



O B E C K R I V A N Y

Obecný úrad, Záhradná 46, 082 71 Krivany

Uznesenie z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krivanoch konaného 10.5.2023 o 16.30 hod

Celkový počet poslancov: 9

Marek Dlugoš, Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Ištván, Ing. Ľudmila Karabašová, PhD., Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíková, Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

Prítomní: 8
Ospravedlnení: 1 Marek Dlugoš
Neospravedlnení: 0

K bodu 1:

Otvorenie – schválenie programu 3. zasadnutia OZ

Uznesenie č. 48/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

schvaľuje program obecného zastupiteľstva v znení:

P R O G R A M :

- 1.) Otvorenie - schválenie programu 3. zasadnutia OZ
- 2.) Voľba návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľa zápisnice
- 3.) Kontrola uznesení od posledného zasadnutia OZ
- 4.) Návrh – Štatút obce Krivany
- 5.) Návrh- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Krivany
- 6.) Zmluva o prevode vlastníctva č.01301/2023-PKZP-K40080/23.00 medzi Slovenským pozemkovým fondom a obcou Krivany
- 7.) Žiadosť o financovanie generálnej opravy požiarnej striekačky PS18- DHZ Krivany
- 8.) Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Krivany- 1.FK Krivany
- 9.)Prejednanie a schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku zameranej na výstavbu zariadení na využitie slnečnej energie na výrobu elektriny, kód výzvy: OPKZP-PO4-SC411-2023-80 pre projekt s názvom „Fotovoltaický zdroj – ZŠ s MŠ Krivany“ vo výške 38 000 EUR
- 10.) Nákup mostovej váhy na Zberný dvor v Krivanoch
- 11.) 12 b.j.- schválenie uznesenia k realizácii výstavby 12 bytovej jednotky
- 12.) Prenájom pozemkov na cintoríne v správe Rímskokatolíckej farnosti sv. Štefana, Krivany
- 13.) Zámer odpredať majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa v obci Krivany podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí- Simona Olejárová
- 14.) Žiadosť o výmenu pozemku/odkúpenie pozemku- Michal Blizman
- 15.) Žiadosť o odkúpenie pozemku- Juraj Merta
- 16.) Zmena uznesenia č.178/2020 z 13. zasadnutia OZ konaného dňa 30.07.2020
- 17.) Rôzne a diskusia

Hlasovanie:

za: 8 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Ištván, Ing. Ľudmila Karabašová, PhD.,
Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíková,
Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 2:**Voľba návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľa zápisnice.****Uznesenie č. 49/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

a) schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Ing. Matúš Urda, Radoslav Miko

b) určuje overovateľov zápisnice: Peter Smetana, Mgr. Gabriela Sabolíková

zapisovateľku zápisnice: Mgr. Katarína Porembová

Hlasovanie:

za: 8 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Ištván, Ing. Ľudmila Karabašová, PhD.,
Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíková,
Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 3:**Kontrola uznesení od posledného zasadnutia OZ****Uznesenie č. 50/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

berie na vedomie informáciu o plnení uznesení z 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

za: 8 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Ištván, Ing. Ľudmila Karabašová, PhD.,
Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíková,
Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 4:**Návrh – Štatút obce Krivany****Uznesenie č. 51/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

schvaľuje Štatút obce Krivany v plnom znení

Hlasovanie:

za: 8 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Ištván, Ing. Ľudmila Karabašová, PhD.,
Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíková,
Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 5:**Návrh- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Krivany****Uznesenie č. 52/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Krivany

Hlasovanie:

za: 6 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Iľtvan, Radoslav Miko,
Mgr. Gabriela Sabolíkova, Peter Smetana, Ing. Matúš Urda
proti: 2 Ing. Ľudmila Karabašova, PhD., Mgr. Jana Kožárová, PhD.
zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 6:

Zmluva o prevode vlastníctva č.01301/2023-PKZP-K40080/23.00 medzi Slovenským pozemkovým fondom a obcou Krivany

Uznesenie č. 53/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

schvaľuje Zmluvu o prevode vlastníctva č.01301/2023-PKZP-K40080/23.00 medzi Slovenským pozemkovým fondom a obcou Krivany, ktorej predmetom je kúpa parciel KN (C) parc.č. 376/26,376/27, 376/285, 376/29, 376/30 v celkovej výmere 978 m2 v cene 3256,96 €.

Hlasovanie:

za: 8 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Iľtvan, Ing. Ľudmila Karabašova, PhD.,
Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíkova,
Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 7:

Žiadosť o financovanie generálnej opravy požiarnej striekačky PS18- DHZ Krivany

Uznesenie č. 54/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

a) berie na vedomie žiadosť DHZ Krivany o financovanie generálnej opravy požiarnej striekačky PS18

b) schvaľuje financovanie generálnej opravy požiarnej striekačky PS18 z rozpočtu obce

Hlasovanie:

za: 8 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Iľtvan, Ing. Ľudmila Karabašova, PhD.,
Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíkova,
Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 8:

Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Krivany – 1. FK Krivany

Uznesenie č. 55/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

a) schvaľuje žiadosť 1.FK Krivany o dotáciu z rozpočtu obce Krivany vo výške 3 000 €

Hlasovanie:

za: 8 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Iľtvan, Ing. Ľudmila Karabašova, PhD.,
Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíkova,
Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 9:

Prejednanie a schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku zameranej na výstavbu zariadení na využitie slnečnej energie na výrobu elektriny, kód výzvy: OPKZP-PO4-SC411-2023-80 pre projekt s názvom „Fotovoltaický zdroj – ZŠ s MŠ Krivany“ vo výške 38 000 EUR

Uznesenie č. 56/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

a) schvaľuje predloženie žiadosti o poskytnutí príspevku a jej spolufinancovanie

- vo výške 5 % celkových oprávnených nákladov na projekt, čo predstavuje sumu 1 900 EUR a
- financovanie prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu.

Hlasovanie:

za: 8 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Ištván, Ing. Ľudmila Karabašová, PhD.,
Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíková,
Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 10):

Nákup mostovej váhy na Zberný dvor v Krivanoch

Uznesenie č. 57/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

a) berie na vedomie informáciu o potrebe zakúpenia mostovej váhy na Zberný dvor v Krivanoch, ktorá bude plne financovaná z rozpočtu obce Krivany

b) schvaľuje zakúpenie mostovej váhy na Zberný dvor v Krivanoch z rozpočtu obce Krivany

c) schvaľuje zmenu projektu Zberný dvor

d) poveruje starostu obce ku všetkým procesom potrebným k zaobstaraniu mostovej váhy na Zberný dvor v Krivanoch

Hlasovanie:

za: 8 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Ištván, Ing. Ľudmila Karabašová, PhD.,
Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíková,
Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 11:

12 b.j.- schválenie uznesenia k realizácii výstavby 12 bytovej jednotky

Uznesenie č. 58/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

Výber zhotoviteľa stavby

a) berie na vedomie:

- Výsledok verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác na zhotovenie stavby Nájomný bytový dom - 12 b.j. v obci Krivany a súvisiacej technickej vybavenosti, ktoré bolo vyhlásené vo Vestníku verejného obstarávania pod číslom 24/2023- Oznámenie 4222 - WYP.

b) schvaľuje:

- Obstaranie stavby Nájomný bytový dom - 12 b.j. v obci Krivany a súvisiacej technickej vybavenosti za sumu vo výške 1 053 335,17 EUR s DPH.

- Uzatvorenie Zmluvy o dielo so zhotoviteľom ČECH, s.r.o., K Surdoku 9, 080 01 Prešov, IČO: 36488712, predmetom ktorej je zhotovenie stavby Nájomný bytový dom - 12 b.j. v obci Krivany a súvisiacej technickej vybavenosti v zložení SO 02 Vodovodná prípojka, SO 03 Kanalizačná prípojka, SO 05 Komunikácie a odstavné plochy, SO 06 Oplotenie a SO 07 Dažďová kanalizácia
- Prijatie záväzku, že obec v rozpočte vyčlení finančné prostriedky na splácanie splátok úveru zo ŠFRB

c) súhlasí:

- S výstavbou nájomných bytov v bytovom dome v účele U 613 a výstavbou technickej vybavenosti pre nájomné byty v účele U6113, U6123, U6143 a U6153 v súlade so Zákonom č. 150/2013 o ŠFRB na základe Zmluvy o dielo uzavretej so spoločnosťou ČECH, s.r.o., K Surdoku 9, 080 01 Prešov, IČO: 36488712
- S podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými vykonávaným zákonom platnými v čase podania žiadosti
- S investičným zámerom obce s názvom „Nájomný bytový dom - 12 b.j. v obci Krivany“ realizovať výstavbu obecných nájomných bytov a technickej vybavenosti v súlade so stavebnými povoleniami č. Č.j. Kr – 2021/319-OcÚ/2022/7-SOcÚ/01/FM zo dňa 28.01.2022 a Č.j. Li-2023/54-SOcÚ/7267-MsÚ/FMKR-2023/50-001-OcU-TI zo dňa 24.01.2023, t.j. 12 bytov a prislúchajúca technická vybavenosť na pozemkoch parc. č. KN-C 350/1, 351/7, 350/4, 350/6, 351/4 a 351/8, LV č. 638, katastrálne územie Krivany, okres Sabinov. Byty budú zrealizované v bežnom štandarde podľa spracovanej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Rudolfom Novotným – Druprojekt IPZ Prešov, Okružná 24, 080 01 Prešov
- So zabezpečením záväzku voči ŠFRB a MD SR obstaranými nájomnými bytmi vrátane pozemku pod bytovým domom

d) poveruje:

- Starostu obce podpísaním Zmluvy o dielo uzavretej so spoločnosťou ČECH, s.r.o., K Surdoku 9, 080 01 Prešov, IČO: 36488712 na zhotovenie stavby „Nájomný bytový dom - 12 b.j. v obci Krivany“

Podanie žiadostí

e) schvaľuje:

- Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky.
- Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov na Štátny fond rozvoja bývania.
- Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení SO 02 Vodovodná prípojka, SO 03 Kanalizačná prípojka, SO 05 Komunikácie a odstavné plochy, podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky.
- Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie technickej vybavenosti v zložení SO 02 Vodovodná prípojka, SO 03 Kanalizačná prípojka, SO 05 Komunikácie a odstavné plochy podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov na Štátny fond rozvoja bývania.

f) poveruje:

- Starostu obce podaním žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov.
- Starostu obce podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov.
- Starostu obce podaním žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti.

- Starostu obce podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie technickej vybavenosti.

Obstarávacie náklady stavby

g) berie na vedomie:

- Obstarávacie náklady stavby Nájomný bytový dom - 12 b.j. v obci Krivany a súvisiacej technickej vybavenosti v nasledovnom členení:

Stavebný objekt	Náklady na zhotovenie stavby	Náklady na projektové práce	Obstarávacie náklady celkom
SO 01 Bytový dom	966 961,50,- eur	0,- eur	966 961,50,- eur
SO 02 Vodovodná prípojka	9 877,25,- eur	0,- eur	9 877,25,- eur
SO 03 Kanalizačná prípojka	12 405,18,- eur	0,- eur	12 405,18,- eur
SO 05 Komunikácie a odstavné plochy	45 224,69,- eur	0,- eur	45 224,69,- eur
SO 06 Oplotenie	2 732,42,- eur	0,- eur	2 732,42,- eur
SO 07 Dažďová kanalizácia	16 134,13,- eur	0,- eur	16 134,13,- eur

Financovanie

h) schvaľuje:

- Spôsob financovania úverom zo ŠFRB (vo výške 65 %), dotáciou z MD SR (vo výške 35 %) a vlastnými finančnými prostriedkami
- Spôsob financovania obstarania nájomných bytov a súvisiacej technickej vybavenosti v členení:

Stavebný objekt	Obstarávacie náklady (eur)	Požadovaná výška dotácie (eur)	Požadovaná výška úveru zo ŠFRB (eur)	Vlastné finančné prostriedky vyčlenené v rozpočte obce/mesta (eur)
SO 01 Bytový dom	966 961,50,- eur	338 430,00,- eur	628 520,00,- eur	11,5,- eur
SO 02 Vodovodná prípojka	9 877,25,- eur	6 910,- eur	2 960,- eur	7,25,- eur
SO 03 Kanalizačná prípojka	12 405,18,- eur	8 680,- eur	3 720,- eur	5,18,- eur
SO 05 Komunikácie a odstavné plochy	45 224,69,- eur	15 120,- eur	30 100,- eur	4,69,- eur
SO 06 Oplotenie	2 732,42,- eur	0,- eur	0,- eur	2 732,42,- eur

SO 07 Dažďová kanalizácia	16 134,13,- eur	0,- eur	0,- eur	16 134,13,- eur
Celkom	1 053 335,17 ,- eur	369 140,- eur	665 300,- eur	18 895,17,- eur

- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte obce na obstaranie nájomných bytov vo výške 11,5 EUR s DPH
- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte obce na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti vo výške 18 883,67 EUR s DPH
- Obec za bude uchádzať o navýšenie dotácie o 10%, podľa § 8, ods. 5 písmeno b) zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov. V prípade navýšenia dotácie bude spôsob financovania úverom zo ŠFRB (vo výške 55 %) a dotácia z MD SR (vo výške 45 %) a vlastnými finančnými prostriedkami
- Spôsob financovania obstarania nájomných bytov a súvisiacej technickej vybavenosti v členení (pri navýšení dotácie o 10%):

Stavebný objekt	Obstarávacie náklady (eur)	Požadovaná výška dotácie (eur)	Požadovaná výška úveru zo ŠFRB (eur)	Vlastné finančné prostriedky vyčlenené v rozpočte obce/mesta (eur)
SO 01 Bytový dom	966 961,50,- eur	435 130,00,- eur	531 820,00,- eur	11,5,- eur
SO 02 Vodovodná prípojka	9 877,25,- eur	6 910,- eur	2 960,- eur	7,25,- eur
SO 03 Kanalizačná prípojka	12 405,18,- eur	8 680,- eur	3 720,- eur	5,18,- eur
SO 05 Komunikácie a odstavné plochy	45 224,69,- eur	15 120,- eur	30 100,- eur	4,69,- eur
SO 06 Oplotenie	2 732,42,- eur	0,- eur	0,- eur	2 732,42,- eur
SO 07 Dažďová kanalizácia	16 134,13,- eur	0,- eur	0,- eur	16 134,13,- eur
Celkom	1 053 335,17 ,- eur	465 840,- eur	568 600,- eur	18 895,17,- eur

- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte obce na obstaranie nájomných bytov vo výške 11,5 EUR s DPH
- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte obce na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti vo výške 18 883,67 EUR s DPH

i) berie na vedomie:

- V rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie dotácie môže Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky znížiť výšku poskytnutej dotácie oproti sume schválenej v 8. bode tohto ustanovenia.

- V rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie podpory môže Štátny fond rozvoja bývania znížiť výšku poskytnutej podpory oproti sume schválenej v 8. bode tohto ustanovenia.

Závazky

j) splnomocňuje:

- Starostu obce prijať záväzok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 12 a § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
- Starostu obce prijať záväzok obce dodržiavať nájomný charakter bytov.
- Starostu obce prijať záväzok obce zriadiť záložné právo na zabezpečenie vrátenia poskytnutej dotácie a na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy Slovenskej republiky.
- Starostu obce prijať záväzok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.

k) schvaľuje:

- Postupné zakladanie financovanej stavby Nájomný bytový dom - 12 b.j. v obci Krivany, ako spôsob zabezpečenia záväzku
- Zabezpečenie záväzku voči ŠFRB budovou Kultúrneho domu, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Krivany na parcele KN C 477/2 a 477/1 na LV 638.

Hlasovanie:

za: 8 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Ištván, Ing. Ľudmila Karabašová, PhD.,
Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíková,
Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 12:

Prenájom pozemkov na cintoríne v správe Rímskokatolíckej farnosti sv. Štefana, Krivany

Uznesenie č.59/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

a) berie na vedomie ponuku Arcibiskupského úradu Košice na prenájom pozemkov pod miestnym cintorínom v Krivanoch.

b) schvaľuje prenájom pozemkov pod cintorínom v Krivanoch, ktoré sú v správe Rímskokatolíckej farnosti sv. Štefana Krivany, v stanovenej výške nájomného 0,01 €/m² ročne za účelom výkonu správy prevádzkovateľa pohrebiska obcou Krivany.

Hlasovanie:

za: 8 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Ištván, Ing. Ľudmila Karabašová, PhD.,
Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíková,
Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 13:

Zámer odpredaja majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa v obci Krivany podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí- Simona Olejárová

Uznesenie č.60A/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

schvaľuje navýšenie kúpnej ceny pozemku KN (E) 736/14 o výmere 61 m² na 30 €/m²

Hlasovanie:

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Ištván, Mgr. Jana Kožárová, PhD.,
Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíková, Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

zdržal sa: 1 Ing. Ľudmila Karabašová, PhD.,

Uznesenie schválené.

Uznesenie č.60B/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

a) ruší uznesenie č. 43/2023 prijaté dňa 1.3.2023 na 2. zasadnutí OZ v plnom znení

b) schvaľuje spôsob prevodu a zámer odpredaja majetku nehnuteľnosti obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: LV 638 - novovytvorená parcela 736/14 zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Krivany o výmere 61 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely KN (C) 736/3 na základe GP č. 99/2022 zo dňa 07.11.2022 vyhotoveným spoločnosťou GEODET- Ing. Miloš Kožuško, so sídlom Nám. sv. Martina 93, 082 71 Lipany, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Sabinov Ing. Tomášom Futejom dňa 30.11.2022 pod číslom G1-831/2022, pre: **Simona Olejárová**, Ľadová 374/49A, 082 71 Krivany, vo výške kúpnej ceny 30,- €/m²

c) schvaľuje odpredaj majetku nehnuteľnosti obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: LV 638 - novovytvorená parcela 736/14 zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Krivany o výmere 61 m², ktorá vznikla z pôvodnej parcely KN (C) 736/3 na základe GP č. 99/2022 zo dňa 07.11.2022 vyhotoveným spoločnosťou GEODET- Ing. Miloš Kožuško, so sídlom Nám. sv. Martina 93, 082 71 Lipany, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Sabinov Ing. Tomášom Futejom dňa 30.11.2022 pod číslom G1-831/2022, pre: **Simona Olejárová**, Ľadová 374/49A, 082 71 Krivany, vo výške kúpnej ceny 30,- €/m²

Odôvodnenie:

Uvedená nehnuteľnosť sa nachádza na ul. Ľadová smerom na lokalitu Putnov. Do uvedenej časti parcely zasahuje aj časti stavby (garáž) žiadateľa.

Nehnuteľnosť obec už dlhodobo neužíva a skôr je súčasťou dlhodobého užívania žiadateľa a jeho právnych predchodcov, ktorí sa o nehnuteľnosť pravidelne starali a starajú.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Ištván, Mgr. Jana Kožárová, PhD.,
Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíková, Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

zdržal sa: 1 Ing. Ľudmila Karabašová, PhD.

Uznesenie schválené.

K bodu 14:

Žiadosť o výmenu pozemku/odkúpenie pozemku- Michal Blizman

Uznesenie č.61/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

a) berie na vedomie žiadosť Michala Blizmana o výmenu časti pozemku/odkúpenie časti pozemku na obecnej parcele č. KN (C) 81/1 o výmere 60 m².

b) konštatuje, že nie je v záujme obce odpredávať časti pozemku KN (C) 81/1

Hlasovanie:

za: 8 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Ištván, Ing. Ľudmila Karabašová, PhD.,
Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíková,
Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 15:

Žiadosť o odkúpenie pozemku- Juraj Merta

Uznesenie č.62/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

a) berie na vedomie žiadosť o odkúpenie KN (C) 510/4 o výmere 184 m²

b) konštatuje, že nie je v záujme obce odpredávať tento majetok obce

Hlasovanie:

za: 8 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Ištván, Ing. Ľudmila Karabašová, PhD.,
Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíková,
Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 16:

Zmena uznesenia č.178/2020 z 13. zasadnutia OZ konaného dňa 30.07.2020

Uznesenie č.63/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

schvaľuje zmenu uznesenia č.178/2020 z 13. zasadnutia OZ konaného dňa 30.07.2020 a to v bode a) v novom znení.

- a) schvaľuje** prevod správy dlhodobého majetku v zmysle §6a zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí – „Rekonštrukcia objektu, zvýšenie kapacity a úprava areálu MŠ v obci Krivany“ Základnej škole s materskou školou Krivany v celkovej výške **131 413,31 €** od 30.7.2020.

Hlasovanie:

za: 8 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Ištván, Ing. Ľudmila Karabašová, PhD.,
Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíková,
Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 17:

Rôzne a diskusia.

- zámer výstavby novej MŠ

Uznesenie č.64/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

a) schvaľuje zámer zapojenia sa do projektov zameraných na zvýšenie kapacity materskej školy o 40 miest

b) schvaľuje prípravne a projektové práce k projektu

Hlasovanie:

za: 8 Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Ištván, Ing. Ľudmila Karabašová, PhD.,
Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíková,
Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

Ing. Matúš Urda
Radoslav Miko
návrhová komisia

Mgr. Katarína Porembová
zapisovateľka

Milan Timko
starosta obce