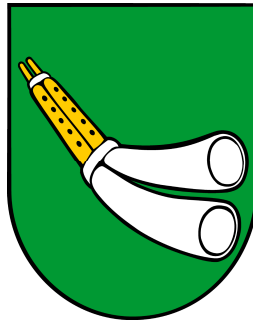


KRIVANY



OBEC KRIVANY

**Všeobecne záväzné nariadenie
08/2014
o miestnych daniach a miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Návrh VZN zverejnený na pripomienkovanie na úradnej tabuli dňa: 26.11.2014

Návrh VZN zvesený dňa: 10.12.2014

VZN vyvesené po schválení OZ dňa: 12.12.2014

VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2015

Obec Krivany v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 25, § 29, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

§ 1

Základné ustanovenia

(1) Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch podľa § 11 ods. 4 písm. d) a e) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 2 ods.1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov obec Krivany (ďalej len „obec“) ukladá a spravuje tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva.

2. Obec Krivany ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku na území obce Krivany.

§ 2

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

DAŇ Z POZEMKOV

Predmet dane

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce v členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty,
- b) záhrady,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- e) stavebné pozemky.

§ 4

Hodnota pozemku

Pre výpočet základu dane z pozemkov uvedených v § 3 písm. d) obec ustanovuje hodnotu týchto pozemkov vo výške **0,0664 eura za 1 m²**. Táto hodnota sa použije vtedy, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom (predpis o stanovení všeobecnej hodnoty pozemkov).

§ 5

Sadzby dane

Ročné sadzby dane z pozemkov v členení podľa § 3 sú určené v prílohe č. 1 k tomuto VZN.

§ 6

DAŇ ZO STAVIEB

Predmet dane

Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce v členení:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) samostatne stojace garáže,

- e) stavby hromadných garáží,
- f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

§ 7

Sadzby dane

- (1) Ročné sadzby dane zo stavieb v členení podľa § 6 za každý aj začatý m² zastavanej plochy sú určené v prílohe č. 1 k tomuto VZN.
- (2) Príplatok za podlažie pri viacpodlažných stavbách sa za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia určuje v sume **0,035 eura**.

DAŇ Z BYTOV

§ 8

Sadzby dane

- 1. Ročné sadzby dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru sú určené v prílohe č. 1 k tomuto VZN v členení:
 - a) byty,
 - b) nebytové priestory - garáže,
 - c) nebytové priestory okrem garáží.
- 2. Správca dane určuje na území obce Krivany ročnú sadzbu **dane z bytov** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu vo výške **0,060 €**.
- 3. Ročná sadzba dane **za nebytové priestory** na území obce Krivany je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome je v prílohe č. 1 tohto VZN.

§ 9

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1. Obec oslobodí od dane z pozemkov:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - c) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa,
 - d) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie.
- 2. Správca dane poskytuje zníženie dane vo výške:
 - a) **50 %** zo stavieb na bývanie a bytov, ktorých vlastníkami sú fyzické osoby staršie ako 70 rokov, ktoré slúžia výhradne na ich trvalé bývanie a sú jedinými vlastníkami uvedených nehnuteľností,
 - b) **50 %** za garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáže, ktorých vlastníkami sú fyzické osoby staršie ako 70 rokov, ktoré slúžia výhradne na ich potrebu,
 - c) 100% z daňovej povinnosti na pozemky vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi - farnosť Krivany v intraviláne obce, ktoré nie sú predmetom prenájmu,
 - d) daňovníkom, ktorým patrí zníženie dane podľa odst. 2 písm. a), b) v prípade spoluvlastníctva sa znižuje daň o výšku pripadajúcu na ich spoluvlastnícky podiel.
 - e) Vyššie uvedené úľavy sa neuplatňujú v prípade, ak sa predmet dane využíva na podnikateľskú činnosť.

§ 10
DAŇ ZA PSA
Sadzba dane

Sadzby dane za jedného psa a kalendárny rok v členení podľa miesta chovu psa sú určené v prílohe č. 2 tohto VZN.

§ 11
Oslobodenie od dane

1. Obec od dane oslobodí psa:
 - a) ktorého chová osamelo žijúca fyzická osoba staršia ako 65 rokov,
 - b) s výcvikom na záchranárske práce.
2. Oslobodenie podľa odseku 1 písm. a) sa vzťahuje len na jedného psa, ktorého chová fyzická osoba žijúca sama na trvalom pobyte alebo ktorá preukáže, že ďalšia fyzická osoba na spoločnom trvalom pobyte sa v zdaňovacom období nezdržiava v mieste trvalého pobytu. Veková hranica fyzickej osoby sa počíta k 1.1. zdaňovacieho obdobia.
3. Oslobodenie od dane podľa ods. 1 písm. a) a zníženie dane podľa ods. 2 sa nevzťahuje na evidovaného nebezpečného psa.

§ 12
DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA
Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky.
2. Za verejné priestranstvá sa na účely tohto VZN považujú všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Krivany: obecné komunikácie, ulice, námestie, chodníky, parkoviská, mosty, priechody, verejné sady a parky, preluky, nezastavané územia – pozemky, nábrežia vodných tokov, autobusové stanovišťa, športové a rekreačné priestory, slúžiace verejnému užívaniu. Výnimku tvoria pozemky vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.
3. Oslobodenie od dane je za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.
4. Verejné priestranstvá na účely tohto VZN nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
5. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
6. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
7. Za trvalé parkovanie sa považuje vyhradené parkovacie miesto alebo užívanie verejného priestranstva na súvislé státie motorového vozidla, vraku vozidla, prívesného vozíka, obytného prívesu, vozidla po odhlásení z evidencie motorových vozidiel na tom istom mieste verejného priestranstva po dobu viac ako 30 po sebe nasledujúcich dní. Súhlas na parkovanie udeľuje obec Krivany.
8. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva vo vyššie uvedených prípadoch je uvedená v prílohe č.3 tohto VZN.
9. Právnické a fyzické osoby (občania) sú povinní pred použitím verejného priestranstva nahlásiť na obecnom úrade účel a dĺžku užívania verejného priestranstva na predpísanom tlačíve, ktoré poskytne OcÚ, a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, kedy sa má realizovať užívanie verejného priestranstva. Poplatník je tiež

povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá môže mať vplyv na výšku stanoveného resp. zaplateného poplatku. Poplatník je povinný oznámiť OcÚ skutočnosť, že užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

10. Poplatok platí užívateľ verejného priestranstva jednorázovo v hotovosti do pokladne obce.

11. Poplatok sa neplatí:

- a) za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného, alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely,
- b) za užívanie verejného priestranstva v osobitných prípadoch napr. počas výstavby a pri odstraňovaní porúch a zariadení inžinierskych sietí, na základe povolenia a súhlasu starostu obce,
- c) ak právnická alebo fyzická osoba odstráni skládku do 5 hodín od jej založenia a verejné priestranstvo uvedie do pôvodného stavu.

12. Užívanie verejného priestranstva (predajné miesto) počas konania príležitostných festivalov a jarmokov na území obce Krivany – sadzba dane podľa Sadzobníka daní, ktorý tvorí osobitnú prílohu.

§ 13 Daňovník

1. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá užíva verejné priestranstvo na účely uvedené v § 2 odseku 1. Parkovaním vozidla sa rozumie vyhradenie priestoru z verejného priestranstva pre určité vozidlo alebo vozidlá právnickej alebo fyzickej osoby a státie vozidla (napr. motorového vozidla, vrak motorového vozidla, obytný prívos) na tom istom mieste po dobu dlhšiu ako tri dni.

2. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Krivanoch – a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, najneskôr v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane.

3. Daňovník je povinný po ukončení užívania verejného priestranstva uviesť užívané verejné priestranstvo do pôvodného stavu a uhradiť daň.

§ 14 POPLATOK

Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpad

Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

§ 15 Sadzba poplatku

1. Sadzba poplatku pre fyzické osoby je:

- a) **0,0274 €** na osobu/kalendárny deň (10 € za osobu/rok)

2. Fyzická osoba - vlastník nehnuteľností v obci Krivany, ktorý nie je prihlásený k trvalému alebo prechodnému pobytu v obci a nepoužíva danú nehnuteľnosť na podnikanie platí poplatok **10 €/rok**.

3. Sadzba poplatku pre fyzické osoby – podnikateľ a právnické osoby:

- a) **0,0438 €** za zamestnanca/ kalendárny deň
- b) **0,0140 €** /liter odpadu pre nádobu s objemom 110 l (40 € za nádobu na kalend. rok)
- c) **1 250 €**/kalendárny rok pre kontajner (VKK) s objemom 7 m³

d) **0,0136 €**/liter odpadu pre kontajner s objemom 1100 l (150 € za nádobu na kalend. rok)

§ 16 **VRÁTENIE, ZNÍŽENIE A ODPUSTENIE POPLATKU**

1. Správca dane **poplatok zníži o 20% zo základného poplatku osobe**, ktorá preukáže danú skutočnosť, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava na území obce.

2. Správca dane **poplatok odpustí osobe**, ktorá preukáže danú skutočnosť, že sa 365 dní v zdaňovacom období nezdržiava na území obce.

Doklady preukazujúce skutočnosť k ods. 1 a 2 sú :

- potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva prácu v zahraničí alebo pracovná zmluva, alebo pracovné povolenie,
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb,
- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
- potvrdenie o prechodnom pobyte a vyrubení (zaplatení) poplatku v inej obci.

3. Správca dane vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia obce,
- kópia úmrtného listu.

4. Občanovi je možné poskytnúť iba jeden druh úľavy alebo odpustenia poplatku.

§ 17 **Záverečné ustanovenia**

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Obce Krivany 03/2013 o dani z nehnuteľností zo dňa 12.12. 2012 číslo uznesenia 309/2013.

2. Obecné zastupiteľstvo obce Krivany sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení č. 8/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady uznieslo dňa 11.12.2014, uznesením číslo 14/2014.

3. Toto nariadenie nadobúda účinnosť od 1. januára 2015.

Ján Šejirman
starosta obce

Príloha č. 1

k VZN č. 8/2014

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Krivany

POZEMKY (Zákon o miestnych daniach § 6 ods. 1)

Druh pozemku	% sadzby dane	Základ dane v € / m ²
Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty – § 6 písm. a)	1,00	OP 0,2064
		TTP 0,0328
Záhrady - § 6 písm. b)	0,40	1,85
Zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy - § 6 písm. c)	0,40	1,85
Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy – § 6 písm. d)	0,50	0,0664
Stavebné pozemky - § 6 písm. e)	0,40	18,58

Ustanovená hodnota pozemku podľa § 6 ods. 1 písm. d) zákona o miestnych daniach a prílohy č. 1 tohto VZN sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

STAVBY (Zákon o miestnych daniach § 10 ods. 1)

Druh stavby	Sadzba dane v € / m ²
Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu – písm. a)	0,0450
Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – písm. b)	0,0750
za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu, – písm. c)	0,1800
d) 0,220 € za samostatne stojace garáže – písm. d)	0,2500
e) 0,250 za stavby hromadných garáží – písm. e)	0,250
f) 0,250 za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou – písm. f)	0,2500
Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – písm. e)	0,4000
Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou – písm. f)	1,2000
Ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) – písm. g)	0,2100
Príplatok pri viacpodlažných stavbách za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia	0,0350

BYTY (Zákon o miestnych daniach § 16 ods. 1)

Predmet dane z bytov	Sadzba dane v € / m²
Byty	0,0600
Nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie	0,0800
Nebytové priestory, ktoré slúžia ako garáž	0,4000
Nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie	0,4000

Príloha č.2

k VZN č. 8/2014

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady na území obce Krivany

Sadzby dane za psa v eurách/pes/rok

	Sadzba dane v € / rok
1. Pes chovaný v byte, bytovom dome alebo v polyfunkčnej stavbe s prevahou bytovej plochy.	15
2. Pes chovaný v rodinnom dome, záhradkárskej osade, areále firmy.	10

Príloha č. 3

k VZN č. 8/2014

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady na území obce Krivany

1. Sadzby dane za osobitné užívanie verejného priestranstva v eurách/ m²/ deň

Príležitostné predaje a podujatia		
Ponúkaný sortiment	v € / m²/deň	
a) Umelecké šperky, bižutéria ,blikačky, hračky	1,50	
b) Textil – detský, kusový, bytový, metrový	2,00	
c) Textil – odevy, kabáty, kožuchy, koženky a iný kožený tovar	3,00	
d) Rýchle občerstvenie a stravovanie – hotové jedlá, pivo, víno, káva, čaj, alko - nealko	4,00	
e) Drobné občerstvenie - cukrová vata, pukance, varená kukurica, cukrovinky a pod.	3,00	
f) Detské atrakcie – autíčka, žirafa, nafukovací hrad, kolotoče a pod.	0,15	
g) Tovar remeselnej, ľudovej a umeleckej tvorby	0,10	
h) Služby – opravy dáždnikov, brúsenie a pod.	2,00	
i) Ostatný tovar neuvedený v písmenách a) - h)	3,00	
Parkovanie vozidiel pri predajných zariadeniach	0,40	
Sadzba počas HTFF		
Ponúkaný sortiment	v € / 2 dni	
Cukrovinky, perníky a ostatný potravinársky tovar	20	
Umelecké šperky, bižutéria, blikačky, hračky	15	
Textil – detský, kusový, bytový, metrový	20	
Textil – odevy, kabáty, kožuchy, koženky a iný kožený tovar	20	
Ostatný tovar	20	
Rýchle občerstvenie a stravovanie – hotové jedlá, pivo, víno, káva, čaj, alko - nealko	zmluva	
Včelie produkty, medovina, cukrovinky, perníky	20	
Hot-dog, langoše, gofre, hranolky, zemiakové špirály	40	
Popcorn, cukrová vata	30	
Kukurica	30	
Detské atrakcie – autíčka, žirafa, nafukovací hrad a pod.	50	
Ostatné poplatky za užívanie verejného priestranstva		v € / m²/deň
Umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb (napr. stôl, motorové vozidlo, plachta)	0,30	
Umiestnenie stavebného zariadenia napr. lešenia, oplotenia	0,10	
Umiestnenie skládky – napr. skládka komunálneho odpadu, kameňov, zeminy a pod.	0,12	
Parkovanie vozidla		v € /m²/ deň
Nákladné autá	0,15	
Osobné autá	0,12	
Špeciálne dopravné prostriedky (vlečky, návesy, prívesy a pod.)	0,15	
Rozkopávky verejného priestranstva		v € /m²/deň
Verejná zeleň	0,15	
Cesty, miestne komunikácie a spevnené plochy	0,30	
Umiestnenie informačného, reklamného a propagačného zariadenia	0,15	

Dôvodová správa

Toto VZN predkladáme z dôvodu potreby reagovať na novelu zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon" v príslušnom tvare"), ktorá bola prijatá dňa 16.09.2014 a účinná je od 01.11.2014.

V záujme odstránenia nejednotného výkladu v praxi sa spresňuje vymedzenie niektorých druhov stavieb, a to pri chatách a stavbách na individuálnu rekreáciu a pri stavbách garáží.

Zároveň je vhodné upozorniť na prechodné ustanovenie - § 104 h zákona č. 582/2004 Z.z. Zákona, podľa ktorého ak daňová povinnosť k miestnym daniam, poplatková povinnosť k poplatku a oznamovacia povinnosť vzniknú do 31. decembra 2014, postupuje sa podľa predpisov účinných do 14. októbra 2014.