



O B E C K R I V A N Y
Obecný úrad, Záhradná 46, 082 71 Krivany

**Uznesenie zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krivanoch
konaného 02.08.2023 o 18.00 hod**

Celkový počet poslancov: 9

Marek Dlugoš, Ing. Ján Horváth, Ing. Jozef Ištván, Ing. Ľudmila Karabašová, PhD., Mgr. Jana Kožárová, PhD., Radoslav Miko, Mgr. Gabriela Sabolíková, Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

Prítomní: 6

Ospravedlnení: Ing. Ľudmila Karabašová, Peter Smetana, Ing. Matúš Urda

Neospravedlnení: 0

K bodu 1:

Otvorenie – schválenie programu 6. zasadnutia OZ

Uznesenie č. 81/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

schvaľuje program obecného zastupiteľstva v znení:

P R O G R A M :

1.) Otvorenie - schválenie programu 6. zasadnutia OZ

2.) Voľba návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľa zápisnice

3.) Zmena uznesenia č. 58/2023 zo dňa 10.5.2023 a uznesenia č. 67/2023 zo dňa 12.6.2023

4.) Rôzne a diskusia

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 2:

Voľba návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľa zápisnice.

Uznesenie č. 82/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

a) schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Marek Dlugoš, Ing. Jozef Ištván

b) určuje overovateľov zápisnice: Ing. Ján Horváth, Radoslav Miko
zapisovateľku zápisnice: Mgr. Jana Kožárová, PhD

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 3:

Zmena uznesenia č. 58/2023 zo dňa 10.5.2023 a uznesenia č.67/2023 zo dňa 12.6.2023

Uznesenie č. 83/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch

a) schvaľuje zmenu Uznesenia č. 58/2023, zo dňa 10.05.2023, ktoré sa nahrádza a dopĺňa novým textom v bode:

k) schvaľuje:

- Postupné zakladanie financovanej stavby Nájomný bytový dom - 12 b. j. v obci Krivany, ako spôsob zabezpečenia záväzku.
- Zabezpečenie záväzku voči ŠFRB budovou kultúrneho domu, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Krivany na parcele KN C 477/2, LV č. 638 a pozemkami, ktoré patria k budove parc. číslo KN C 477/2 a 477/1, zapísané na LV č. 638.

b) schvaľuje zmenu Uznesenia č. 67/2023, zo dňa 12.06.2023, ktoré sa nahrádza a dopĺňa novým textom v bodoch:

Obstarávacie náklady stavby

g) berie na vedomie:

- Obstarávacie náklady stavby Nájomný bytový dom - 12 b. j. v obci Krivany a súvisiacej technickej vybavenosti v nasledovnom členení:

Stavebný objekt	Náklady na zhotovenie stavby	Náklady na projektové práce	Obstarávacie náklady celkom
SO 01 Bytový dom	966 961,50,- eur	15 033,00,- eur	981 994,50,- eur
SO 02 Vodovodná prípojka	9 877,25,- eur	10,- eur	9 887,25,- eur
SO 03 Kanalizačná prípojka	12 405,18,- eur	10,- eur	12 415,18,- eur
SO 05.1- Komunikácie	30 258,23,- eur	5,- eur	30 263,23,- eur
SO 05.2 Odstavné plochy	14 966,46,- eur	5,- eur	14 971,46,- eur
SO 06 Oplotenie	2 732,42,- eur	10,- eur	2 742,42,- eur
SO 07 Dažďová kanalizácia	16 134,13,- eur	10,- eur	16 144,13,- eur

Financovanie

h) schvaľuje:

- Spôsob financovania úverom zo ŠFRB (vo výške 65 %), dotáciou z MD SR (vo výške 35 %) a vlastnými finančnými prostriedkami.
- Spôsob financovania obstarania nájomných bytov a súvisiacej technickej vybavenosti v členení:

Stavebný objekt	Obstarávacie náklady (eur)	Požadovaná výška dotácie (eur)	Požadovaná výška úveru zo ŠFRB (eur)	Vlastné Zdroje (eur)
SO 01 Bytový dom	981 994,50,- eur	343 690,00,- eur	638 290,00,- eur	14,5,- eur
SO 02	9 887,25,- eur	6 920,- eur	2 960,- eur	7,25,- eur

Vodovodná prípojka				
SO 03 Kanalizačná prípojka	12 415,18,- eur	8 690,- eur	3 720,- eur	5,18,- eur
SO 05.1- Komunikácie	30 263,23,- eur	10 440,- eur	19 820,- eur	3,23,- eur
SO 05.2 Odstavné plochy	14 971,46,- eur	4 680,- eur	10 290,- eur	1,46,- eur
SO 06 Oplotenie	2 742,42,- eur	0,- eur	0,- eur	2 742,42,- eur
SO 07 Dažďová kanalizácia	16 144,13,- eur	0,- eur	0,- eur	16 144,13,- eur
Celkom	1 068 418,17,- eur	374 420,- eur	675 080,- eur	18 918,17,- eur

- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte obce na obstaranie nájomných bytov vo výške 14,5 EUR s DPH
- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte obce na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti vo výške 18 918,17 EUR s DPH
- Obec za bude uchádzať o navýšenie dotácie o 10%, podľa § 8, ods. 5 písmeno b) zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov. V prípade navýšenia dotácie bude spôsob financovania úverom zo ŠFRB (vo výške 55 %) a dotácia z MD SR (vo výške 45 %) a vlastnými finančnými prostriedkami
- Spôsob financovania obstarania nájomných bytov a súvisiacej technickej vybavenosti v členení (pri navýšení dotácie o 10%):

Stavebný objekt	Obstarávacie náklady (eur)	Požadovaná výška dotácie (eur)	Požadovaná výška úveru zo ŠFRB (eur)	Vlastné Zdroje (eur)
SO 01 Bytový dom	981 994,50,- eur	441 890,00,- eur	540 090,00,- eur	14,5,- eur
SO 02 Vodovodná prípojka	9 887,25,- eur	6 920,- eur	2 960,- eur	7,25,- eur
SO 03 Kanalizačná prípojka	12 415,18,- eur	8 690,- eur	3 720,- eur	5,18,- eur
SO 05.1- Komunikácie	30 263,23,- eur	10 440,- eur	19 820,- eur	3,23,- eur
SO 05.2 Odstavné plochy	14 971,46,- eur	4 680,- eur	10 290,- eur	1,46,- eur

SO 06 Oplotenie	2 742,42,- eur	0,- eur	0,- eur	2 742,42,- eur
SO 07 Dažďová kanalizácia	16 144,13,- eur	0,- eur	0,- eur	16 144,13,- eur
Celkom	1 068 418,17,- eur	472 620,- eur	576 880,- eur	18 918,17,- eur

- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte obce na obstaranie nájomných bytov vo výške 14,5 EUR s DPH
- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte obce na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti vo výške 18 918,17 EUR s DPH

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie schválené.

K bodu 4:

Rôzne a diskusia.

K tomuto bodu nebolo prijaté žiadne uznesenie.

Milan Timko
starosta obce