



Uznesenie a zápisnica
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krivanoch
konaného dňa 27.10.2022 v zasadačke obecného úradu

Začiatok zasadnutia: 17.00 hod.

Ukončenie: 18.30 hod.

Celkový počet poslancov: 9

JUDr. Marko Berdis, Mgr. Martina Bodnárová, Mgr. Marcel Černický, Marek Dluhoš, Marián Huňady, Martina Kuchárová, Mgr. Gabriela Sabolíková, Peter Šejirman, Ing. Matúš Urda

Prítomní: 7

Ospravedlnení: 1 (Márián Huňady)

Neospravedlnení: 1 (Ing. Matúš Urda)

K bodu 1.):

Otvorenie – schválenie programu OZ.

Uznesenie č. 376/2022

Obecné zastupiteľstvo

a) schvaľuje program obecného zastupiteľstva.

P R O G R A M :

- 1.) **Otvorenie – schválenie programu OZ.**
- 2.) **Voľba návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľa zápisnice.**
- 3.) **Kontrola uznesení.**
- 4.) **Majetkové prevody:**
 - a) **Zámena nehnuteľnosti obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa, a to: pozemok vedený na LV 2509- KN (E) p. č. 367/512 orná pôda o výmere 389 m2, k. ú. Krivany okres Sabinov, ktorej vlastníkom podielu je Obec Krivany v pomere 1/6. GP boli z parcely KN-E 367/12 o výmere 389m2 vytvorené nové parcely KN (C) 561/3 o výmere 273m2 (podiel obce 45m2), KN-C 757/40 o výmere 38 m2 (podiel obce 6,33m2), KN-C 760/16 o výmere 78 m2 (podiel obce 13m2). Spolu výmera vo vlastníctve obce Krivany podiel 1/6 o výmere 64,33m2. Marko Pjatak, Pod Koscelcom 241/18, Krivany je spoluvlastníkom parcely KN-E 367/12 v podiele 4/12 o výmere 126,66m2.**
 - b) **Odpredaj nehnuteľnosti obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa, a to: LV 638 - novovytvorená parcela 736/13 zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Krivany o výmere 31m2 ktorá vznikla na základe GP z pôvodnej parcely KN (C) 736/3 pre: Peter Duľa, Ľadová 154/49, 082 71 Krivany vo výške kúpnej ceny 10,- €/m2.**
 - c) **Žiadosť- Simona Olejárová, bytom Krivany o odkúpenie časti obecnej nehnuteľnosti KN (C) p.č.736/3.**
- 5.) **Návrh- Odmeny členov samosprávy a zamestnancov obce za rok 2022 a za volebné obdobie 2018- 2022.**
- 6.) **Podakovanie samosprávnym orgánom obce za volebné obdobie 2018-2022.**



OBEC KRIVANY
Obecný úrad, Záhradná 46, 082 71 Krivany

Hlasovanie:

Stanovisko	Počet: 7	Meno
za	7	JUDr. Marko Berdis, Mgr. Martina Bodnárová, Mgr. Marcel Černický, Marek Dlugoš, Martina Kuchárová, Mgr. Gabriela Sabolíková, Peter Šejirman
proti	0	
zdržal sa	0	

Uznesenie schválené.

K bodu 2.):

Voľba návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľa zápisnice.

Uznesenie č. 377/2022

Obecné zastupiteľstvo

- a) **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: JUDr. Marko Berdis, Martina Kuchárová
overovateľov zápisnice: JUDr. Marko Berdis, Martina Kuchárová
zapisovateľku: Mgr. Katarína Porembová

Hlasovanie:

Stanovisko	Počet: 7	Meno
za	7	JUDr. Marko Berdis, Mgr. Martina Bodnárová, Mgr. Marcel Černický, Marek Dlugoš, Martina Kuchárová, Mgr. Gabriela Sabolíková, Peter Šejirman
proti	0	
zdržal sa	0	

Uznesenie schválené.

K bodu 3.):

Kontrola uznesení.

Uznesenie č. 378/2022

Obecné zastupiteľstvo

- a) **berie na vedomie** na vedomie kontrolu uznesení z posledného OZ.

Hlasovanie:

Stanovisko	Počet: 7	Meno
za	7	JUDr. Marko Berdis, Mgr. Martina Bodnárová, Mgr. Marcel Černický, Marek Dlugoš, Martina Kuchárová, Mgr. Gabriela Sabolíková, Peter Šejirman
proti	0	
zdržal sa	0	



Uznesenie schválené.

K bodu 4.):

Majetkové prevody:

- a) **Zámer zámena nehnuteľnosti obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa, a to: pozemok vedený na LV 2509- KN (E) p. č. 367/512 orná pôda o výmere 389 m², k.ú. Krivany okres Sabinov, ktorej vlastníkom podielu je Obec Krivany v pomere 1/6. GP boli z parcely KN-E 367/12 o výmere 389m² vytvorené nové parcely KN (C) 561/3 o výmere 273m² (podiel obce 45m²), KN-C 757/40 o výmere 38 m² (podiel obce 6,33m²), KN-C 760/16 o výmere 78 m² (podiel obce 13m²). Spolu výmera vo vlastníctve obce Krivany podiel 1/6 o výmere 64,33m². Marko Pjatak, Pod Koscelcom 241/18, Krivany je spoluvlastníkom parcely KN-E 367/12 v podiele 4/12 o výmere 126,66m².**
- b) **Zámer odpredaja nehnuteľnosti obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa, a to: LV 638 - novovytvorená parcela 736/13 zastavané plochy a nádvorí v k. ú. Krivany o výmere 31m² ktorá vznikla na základe GP z pôvodnej parcely KN (C) 736/3 pre: Peter Duľa, Ľadová 154/49, 082 71 Krivany vo výške kúpnej ceny 10,- €/m².**
- c) **Žiadosť- Simona Olejárová, bytom Krivany o odkúpenie časti obecnej nehnuteľnosti KN (C) p.č.736/3.**

K bodu 4. a):

Zámena nehnuteľnosti obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa, a to: pozemok vedený na LV 2509- KN (E) p. č. 367/512 orná pôda o výmere 389 m², k.ú. Krivany okres Sabinov, ktorej vlastníkom podielu je Obec Krivany v pomere 1/6. GP boli z parcely KN-E 367/512 o výmere 389m² vytvorené nové parcely KN (C) 561/3 o výmere 273m² (podiel obce 45m²), KN-C 757/40 o výmere 38 m² (podiel obce 6,33m²), KN-C 760/16 o výmere 78 m² (podiel obce 13m²). Spolu výmera vo vlastníctve obce Krivany podiel 1/6 o výmere 64,33m². Marko Pjatak, Pod Koscelcom 241/18, Krivany je spoluvlastníkom parcely KN-E 367/512 v podiele 4/12 o výmere 126,66m².

Uznesenie č. 379/2022

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje zámenu nehnuteľnosti obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- 1.) Spoluvlastnícky podiel 1/6 vo vlastníctve obce Krivany**, vedenej na LV 2509 na novovytvorenej parcele 561/3 ako orná pôda v k. ú. Krivany o výmere podielu 45m², ktorá vznikla na základe GP č. 79/2022 zo dňa 8.7.2022 vyhotoveným spoločnosťou Geograf Lipany s.r.o. , úradne overený dňa 20.07.2022 Ing. Tomášom Futejom z pôvodnej parcely KN-E 367/512 v prospech Marka Pjataka, Pod Koscelcom 241/18, Krivany
- za spoluvlastnícky podiel :**
- 2.) Spoluvlastnícke podiely 4/12 vo vlastníctve Marka Pjataka**, Pod Koscelcom 241/18, Krivany vedené na LV 2509 na novovytvorených parcelách KN-C 757/40 o výmere podielu 12,67m² ako zastavaná plocha a KN-C 760/16 o výmere podielu 26m² ako ostatná plocha, ktoré vznikli na základe GP č. 79/2022 zo dňa 8.7.2022 vyhotoveným spoločnosťou Geograf Lipany s.r.o. , úradne overený dňa 20.07.2022 Ing. Tomášom Futejom z pôvodnej parcely KN- E 367/512 v prospech obce Krivany.

Dôvodom na zámenu pozemkov je vysporiadanie si pozemkov a z dôvodu vysporiadania prístupovej komunikácie pre ďalší rozvoj infraštruktúry na individuálnu bytovú výstavbu. Pozemky sa zamieňajú bezodplatne



OBEC KRIVANY

Obecný úrad, Záhradná 46, 082 71 Krivany

Hlasovanie:

Stanovisko	Počet: 7	Meno
za	7	JUDr. Marko Berdis, Mgr. Martina Bodnárová, Mgr. Marcel Černický, Marek Dlugoš, Martina Kuchárová, Mgr. Gabriela Sabolíková, Peter Šejirman
proti	0	
zdržal sa	0	

Uznesenie schválené.

K bodu 4. b):

Odpredaj nehnuteľnosti obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to: LV 638 novovytvorená parcela 736/13 zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Krivany o výmere 31m² ktorá vznikla na základe GP z pôvodnej parcely KN (C) 736/3 pre: Peter Duľa, Ľadová 154/49, 082 71 Krivany vo výške kúpnej ceny 10,- €/m².

Uznesenie č. 380/2022

Obecné zastupiteľstvo

a) schvaľuje odpredaj nehnuteľností obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to: LV 638 novovytvorená parcela 736/13 zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Krivany o výmere 31 m², ktorá vznikla na základe GP č. 119/2022, zo dňa 04.10.2022 vyhotoveným spoločnosťou Geograf Lipany s.r.o., vytvorená z pôvodnej parcely KN (C) 736/3 pre: Peter Duľa, Ľadová 154/49, 08271 Krivany vo výške kúpnej ceny 10,- €/m².

Odôvodnenie:

Uvedená nehnuteľnosť sa nachádza na ul. Ľadová smerom na lokalitu Putnov. Do uvedenej časti parcely zasahuje aj časť stavby(garáž) žiadateľa. Nehnuteľnosť obec už dlhodobo neužíva a skôr je súčasťou dlhodobého užívania žiadateľa a jeho právnych predchodcov, ktorí sa o nehnuteľnosť pravidelne starali a starajú.

Hlasovanie:

Stanovisko	Počet: 7	Meno
za	7	JUDr. Marko Berdis, Mgr. Martina Bodnárová, Mgr. Marcel Černický, Marek Dlugoš, Martina Kuchárová, Mgr. Gabriela Sabolíková, Peter Šejirman
proti	0	
zdržal sa	0	

Uznesenie schválené.

K bodu 4. c):

Žiadosť- Simona Olejárová, bytom Krivany o odkúpenie časti obecnej nehnuteľnosti KN (C) p.č.736/3.

Uznesenie č. 381/2022

Obecné zastupiteľstvo



O B E C K R I V A N Y

Obecný úrad, Záhradná 46, 082 71 Krivany

- a) **berie na vedomie** žiadosť Simony Olejárovej, bytom Štúrova 35, 082 71 Lipany, o odkúpenie časti obecnej nehnuteľnosti z KN (C) 736/3.
- b) **schvaľuje** zámer predaja časti nehnuteľnosti obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: LV 638 - novovytvorená parcela 736/14 zastavané plochy a nádvoría v k. ú. Krivany o výmere 60m² z pôvodnej parcely KN (C) 736/3 pre : **Simona Olejárová** , Štúrova 35, 082 71 Lipany vo výške kúpnej ceny 10,- €/m²,

Odôvodnenie:

Uvedená nehnuteľnosť sa nachádza na ul. Ľadová smerom na lokalitu Putnov. Na hranici uvedenej časti parcely je postavená časť stavby (novopostavená hospodárska budova) žiadateľky. Nehnuteľnosť obec už dlhodobo neužíva a skôr je súčasťou dlhodobého užívania žiadateľky a jej právnych predchodcov, ktorí sa o nehnuteľnosť pravidelne starali a starajú.

Hlasovanie:

Stanovisko	Počet: 7	Meno
za	5	JUDr. Marko Berdis, , Mgr. Marcel Černický, Marek Dluhoš, , Mgr. Gabriela Sabolíková, Peter Šejirman
proti	0	
zdržal sa	2	Mgr. Martina Bodnárová, Martina Kuchárová

Uznesenie schválené.

K bodu 5.):

Návrh- Odmeny členov samosprávy a zamestnancov obce za rok 2022 a za volebné obdobie 2018- 2022.

Uznesenie č. 382/2022

Obecné zastupiteľstvo

- a) **schvaľuje** odmeny členov samosprávy obce za rok 2022 podľa prílohy.

Hlasovanie:

Stanovisko	Počet: 7	Meno
za	7	JUDr. Marko Berdis, Mgr. Martina Bodnárová, Mgr. Marcel Černický, Marek Dluhoš, Martina Kuchárová, Mgr. Gabriela Sabolíková, Peter Šejirman
proti	0	
zdržal sa	0	

Uznesenie schválené.

Uznesenie č. 383/2022

Obecné zastupiteľstvo

- b) **schvaľuje** mimoriadnu odmenu hlavnej kontrolórky obce za rok 2022 vo výške dvoch mesačných plátov.

Hlasovanie:



OBEC KRIVANY
Obecný úrad, Záhradná 46, 082 71 Krivany

Stanovisko	Počet: 7	Meno
za	7	JUDr. Marko Berdis, Mgr. Martina Bodnárová, Mgr. Marcel Černický, Marek Dlugoš, Martina Kuchárová, Mgr. Gabriela Sabolíková, Peter Šejirman
proti	0	
zdržal sa	0	

Uznesenie schválené.

K bodu 6.):

Podakovanie samosprávnym orgánom obce za volebné obdobie 2018-2022.

K tomuto bodu programu nebolo prijaté žiadne uznesenie.

JUDr. Marko Berdis
Martina Kuchárová
návrhová komisia

Mgr. Katarína Porembová
zapisovateľka

Ján Šejirman
starosta obce