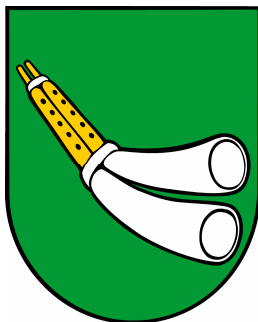


KRIVANY



OBEC KRIVANY

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2012

**o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených
na nájom pre obyvateľov obce obstaraných z verejných
prostriedkov**

novelizácia č.1

**Návrh VZN vyvesený na pripomienkovanie na úradnej tabuli v obci Krivany dňa:
30.8.2012**

Návrh VZN zvesený dňa: 13.9.2012

Po schválení v OZ vyvesené dňa: 14.9.2012

Zvesené dňa: 28.9.2012

VZN nadobúda účinnosť dňom: 01.10.2012

Terajší stav

§ 7

Uzatváranie nájomnej zmluvy

1. Pre zabezpečenie splácania nájomného a úhrad za prípadné poškodenie bytu budúci nájomca v deň podpisu nájomnej zmluvy zaplatí prenajímateľovi finančnú zábezpeku vo výške maximálne **6 mesačných splátok nájomného**. Doba nájmu dohodnutá v nájomnej zmluve môže byť najviac 3 roky s výnimkou, ak je nájomca osoba so zdravotným postihnutím podľa osobitného predpisu⁵, ktorej sa prenajíma byt spĺňajúci podmienky osobitného predpisu⁶, alebo osoba podľa § 4 ods. 2 písm. d) tohto VZN, pričom doba nájmu v týchto prípadoch môže byť najviac 10 rokov.

Nový návrh

§ 7

Uzatváranie nájomnej zmluvy

1. Pre zabezpečenie splácania nájomného a úhrad za prípadné poškodenie bytu budúci nájomca v deň podpisu nájomnej zmluvy zaplatí prenajímateľovi finančnú zábezpeku vo výške maximálne **3 mesačných splátok nájomného**. Doba nájmu dohodnutá v nájomnej zmluve môže byť najviac 3 roky s výnimkou, ak je nájomca osoba so zdravotným postihnutím podľa osobitného predpisu⁵, ktorej sa prenajíma byt spĺňajúci podmienky osobitného predpisu⁶, alebo osoba podľa § 4 ods. 2 písm. d) tohto VZN, pričom doba nájmu v týchto prípadoch môže byť najviac 10 rokov.

§ 11

Záverečné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Krivanoch sa uznieslo na novelizácii č.1 VZN č.1/2012 o podmienkach pridelenia a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov obce obstaraných z verejných prostriedkov dňa 13.9.2012 uznesením číslo 191/2012 a toto VZN nadobúda účinnosť 01.10.2012

Ján Šejirman
starosta obce

