

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| OBEC KRIVANY |                      |
| Došlo dňa:   | 23. MÁJ 2023         |
| Číslo spisu: | KL-2023/50-004-06-TI |
| Prílohy:     | vybavuje:            |

**DODATOK č. 1  
K ZMLUVE O DIELO**

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO)

**ZMLUVNÉ STRANY**

Názov organizácie: Obec Krivany  
Sídlo organizácie: Záhradná 46, 082 71 Krivany  
Štatutárny orgán: Milan Timko, starosta obce  
IČO: 327298  
DIČ: 2020711561  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK80 5600 0000 0034 4028 3001

Zástupca splnomocnený:  
na rokovanie vo veciach:  
a) zmluvných: Milan Timko  
b) technických: Milan Timko

(ďalej len "Objednávateľ")

A

Názov: ČECH, s.r.o.  
Sídlo: K Surdoku 9, 080 01 Prešov  
Štatutárny orgán: Ing. Viliam Čech  
Zapísaná v: Obch. registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro,  
Vložka č: 14446/P  
IČO: 36488712  
DIČ: 2020015602  
IČ DPH: SK2020015602  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.  
IBAN: SK17 1111 0000 0012 5416 8000

Zástupca splnomocnený  
na rokovanie vo veciach:  
a) zmluvných: Marek Čech  
b) technických: Marek Čech

Číslo telefónu: 051/7710088  
Číslo faxu:  
Email: [info@cechsro.sk](mailto:info@cechsro.sk)

(ďalej len "Zhotoviteľ")

Na základe dohody zmluvných strán v súlade s článkom XIV ZoD zo dňa 23.05.2023 na akciu **Nájomný bytový dom - 12 b.j. v obci Krivany** sa zmluvné strany prostredníctvom tohto dodatku dohodli na zmene a doplnení zmluvy v nasledovnom rozsahu:

### **Článok III. PREDMET ZMLUVY**

3.5. Stavba bude realizovaná na pozemkoch parc. č. KN-C 350/1, 351/7, 350/4, 350/6, 351/4 a 351/8, katastrálne územie Krivany, v súlade so stavebnými povoleniami č. Č.j. Kr – 2021/319-OcÚ/2022/7-SOcÚ/01/FM, vydané obcou Krivany dňa 28.01.2022, právoplatné dňa 23.02.2022 a č. Č.j. Li-2023/54-SOcÚ/7267-MsÚ/FMKR-2023/50-001-OcU-TI, vydané mestom Lipany dňa 24.01.2023, právoplatné dňa 17.02.2023.

### **Článok V. CENA, PLNENIE A PLATOBNÉ PODMIENKY**

5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela je:

5.1.1 v zmysle §3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy (cena Diela):

|                  |   |
|------------------|---|
| Spolu bez DPH    | <b>877 779,31 - eur</b>                             |
| DPH 20%          | <b>175 555,86 - eur</b>                             |
| Spolu            | <b>1 053 335,17 - eur</b>                           |
| Slovom           | Jeden milión päťdesiattritisíc trisottridsaťpäť eur |
| sedemnášť centov |   |

Ceny budú vyčíslené v Eurách a zaokrúhlené na 2 desatinné miesta.

Cena stavby je rozdelená na cenu:

za bytové priestory vrátane podielu na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu:

|                  |   |
|------------------|---|
| Spolu bez DPH    | <b>805 801,25 - eur</b>                                 |
| DPH 20%          | <b>161 160,25- eur</b>                                  |
| Spolu            | <b>966 961,50 - eur</b>                                 |
| Slovom           | deväťstošesťdesiatšesťtisíc deväťstošesťdesiatjeden eur |
| päťdesiat centov |   |

za technickú vybavenosť:

|               |                        |
|---------------|------------------------|
| Spolu bez DPH | <b>71 978,06 - eur</b> |
| DPH 20%       | <b>14 395,61- eur</b>  |
| Spolu         | <b>86 373,67- eur</b>  |

Slovom osemdesiatšesťtisíc tristosedemdesiattri eur šesťdesiatsedem centov

Bod 5.14. a 5.15 sa plne nahrádza v znení:

5.14 Cena diela je pevná a nemenná.

Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva sa v ostatných ustanovenia nemení a jej pôvodné znenie ostáva v rozsahu nedotknutom týmto dodatkom platné. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy a nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok nebol uzavretý v tiesni, pod nátlakom alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jeho obsahom zmluvné strany tento dodatok vlastnoručne podpisujú v šiestich vyhotoveniach s platnosťou originálu tak, že Objednávateľ obdrží päť vyhotovení a Zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie.

V PREŠOVE, dňa 23.5.2027

V Prešove, dňa 23.5.2027

.....  
Objednávateľ

.....  
Zhotoviteľ

.....  
.....  
.....  
.....

v

\*