

DODATOK č. 1

Kúpna zmluva

zo dňa: 01.03.2017

podľa zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

ZMLUVNÉ STRANY:

Predávajúci:

Obec Krivany

v zastúpení: Ján Šejirman – starosta obce

IČO: 00 327 298

DIČ: 2020711561

so sídlom SR: Obecný úrad Krivany, Záhradná 46, 08271 Krivany

bankové spojenie: VUB banka, a.s., 2609667955/0200

IBAN: SK76 0200 0000 0026 0966 7955

a

Kupujúci:

BESTYL s.r.o.

Železničiarska 68

080 01 Prešov

IČO: 47 071 109

DIČ: 2023724593

IČ DPH: SK2023724593

Zastúpený: Juraj Bakaľar – konateľ

Banka: Tatra banka, a.s., pobočka Prešov

Č.ú.: 2949004269/1100

IBAN: SK88 1100 0000 0029 4900 4269

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov v Oddieli Sro, vo Vložke 27634/P

OBEC KRIVANY	
Došlo dňa:	- 6 DEC. 2017
Číslo spisu:	KR-2014/99-026-00V-SE
Prílohy:	

Uzavádzajú tento DODATOK č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa: 01.03.2017 za týchto zmluvných stanovených podmienok:

Článok 1 Preambula

Kupujúci sa osvedčil, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností, a to pozemku: KN (C) parcelné číslo, č 350/4 a 351/4, katastrálne územie Krivany, zapísaných na LV 638, okres Sabinov, v rozsahu vlastníckeho podielu 1/1, a to v celosti.

Článok 2 Predmet a účel DODATKU č.1 k Zmluve

1. Predmetom tejto Zmluvy je doplnenie Článku 5, zmena bodu 1.

Článok 5

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak z dôvodov na strane kupujúceho nedôjde k začiatku stavebných prác v zmysle naplnenia účelu prevodu vlastníckeho práva (čl. 2 bod 5) v termíne do 31.12.2017, predávajúci odstúpi od tejto Zmluvy a Zmluva bude neplatná.

Uvedený bod sa mení nasledovne v bode 2.:

2. Zmluvné strany sa dohodli, že z objektívnych dôvodov, ktoré vznikli pri územnom konaní / neopodstatnené námietky na strane účastníkov územného konania z obce Krivany, ktoré zamietol KSÚ v Prešove / posúvajú termín začiatku stavebných prác do právoplatnosti stavebného povolenia. Lehota začiatku stavebných prác od právoplatnosti stavebného povolenia bude 15 dní.

Článok 6

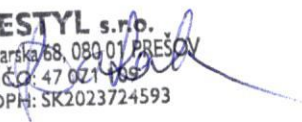
Záverečné ustanovenia

1. Obe zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tohto DODATKU č. 1 k Zmluve o prevode vlastníckych práv k nehnuteľnostiam. Pred podpisom tohto DODATKU č. 1 k Zmluve si ho prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní týmto DODATKOM č. 1 k Zmluve ho vlastnoručne podpisujú.
2. Obe zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní týmto DODATKOM č. 1 k Zmluve sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná vôľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a DODATOK č. 1 k Zmluve nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
3. DODATOK č. 1 k Zmluve nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami. DODATOK č. 1 k Zmluve je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží pri podpise každá zo zmluvných strán a ostatné sú pre potreby príslušných úradov.
4. Meniť a dopĺňať ustanovenia tohto DODATKU č. 1 k Zmluve je možné len písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán. Vzťahy týmto DODATKOM č. 1 k Zmluve výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných príslušných predpisov v platnom znení.
5. Ostatné body Zmluvy ostávajú v platnosti.

V Krivanoch dňa 05.12.2017


.....
Obec Krivany
(predávajúci)




BESTYL s.r.o.
Železničarska 68, 080 01 PREŠOV
IČO: 47 021 109
IČ DPH: SK2023724593

.....
BESTYL s.r.o.
(kupujúci)