

Zmluva o prenájme strojov a zariadení
uzatvorená v zmysle § 721 a nasl. OZ a § 663 a nasl. OZ
medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Obec Krivany**
Sídlo: **Záhradná 46, 082 71 Krivany**
IČO: **00327298**
DIČ: **2020711561**
Štatutárny zástupca: **Ján Šejirman - starosta obce**
Bankové spojenie: **VÚB Lipany**
číslo účtu: **SK53 0200 0000 0000 0472 3572**

Obecný úrad v KRIVANOCH	
Došlo dňa: 27 JÚL 2015	Vybavuje:
Č. spisu: 449/04/2015	Účt. znak:
Prílohy:	Skart. znak:

(ďalej len „prenajímateľ“):

a

Nájomca:

FORMAT Prešov s.r.o., ul. Levočská 12, 080 01 Prešov
IČO: 36168386
Zastúpená: **Mathia František - konateľ**
DIČ: 2020010366
IČ DPH: SK2020010366
č. účtu: **VUB Prešov 76903-572/0200**

(ďalej len „nájomca“)

I.

Predmet a doba nájmu

1.1 Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je:

MULTICAR M2510, r. v. 1995, ŠPZ SB 480 AG

1.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu nájmu.

1.3 Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu neurčitú a **začína dňom otvorenia stavby „Zmena palivovej základne budovy Obecného úradu v Krivanoch“**, resp. odovzdaním staveniska dňa **24.6.2015**.

Trvanie doby nájmu je podmienené termínom realizácie zákazky. **Nájom bude ukončený v deň ukončenia stavby**, resp. kolaudácie stavby po vzájomnej dohode zmluvných strán.

II.

Nájomné a platobné podmienky

2.1 Zmluvné strany sa dohodli na paušálnom poplatku - nájomnom za užívanie predmetu nájmu nasledovne:

- vo výške **6.000 EUR** za celú dobu trvania nájmu

2.2 Nájomca sa zaväzuje zaplatiť sumu nájomného a prípadných ďalších dohodnutých poplatkov v 2 splátkach: 1. splátka vo výške 50% dohodnutej sumy do 30.09.2015,
2. splátka vo výške 50% dohodnutej sumy po skončení nájmu,
na základe faktúry vystavenej prenájomcom v stanovenej lehote.

2.3 Ak má predmet nájmu chyby, pre ktoré ho nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo na zľavu z nájomného za dobu, po ktorú nemohol predmet nájmu pre jeho chybu riadne užívať alebo len za sťažených podmienok.

2.4 Nájomca je zároveň povinný, že v prípade ak nevyužíva prenajaté zariadenie, dať ho k dispozícii prenájomcovi, ak ten o to požiada.

III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1** Nájomca je oprávnený predmet nájmu uvedený v bode 1.1. tejto zmluvy užívať primerane jeho povahe a určeniu. Pri prevzatí predmetu nájmu je nájomca povinný preskúšať funkčnosť a spôsobilosť predmetu nájmu a oboznámiť sa so zásadami užívania a údržby podľa pokynov a predpisov výrobcu, poučiť o nich všetkých pracovníkov, ktorý budú obsluhovať predmet nájmu a tieto dodržiavať počas celej doby nájmu.
- 3.2** Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu. Berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.
- 3.3** Ak má predmet nájmu chyby, pre ktoré ho nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo, aby sa mu poskytol iný predmet nájmu slúžiaci tomu istému účelu. Ustanovenie bodu 2.4. tým nie je dotknuté.
- 3.4** Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenechať do užívania tretím osobám okrem svojich pracovníkov, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 3.5** V prípade straty alebo zničenia predmetu nájmu sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné a poplatok z omeškania, kým stratu alebo zničenie prenajímateľovi neohlási.

IV.

Skončenie nájmu a vrátenie predmetu nájmu

- 4.1** Nájomný vzťah zaniká uplynutím dohodnutej doby nájmu.
- 4.2** Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu je možné nájomný vzťah ukončiť:
 - a/ písomnou dohodou zmluvných strán
 - b/ odstúpením od zmluvy v prípadoch ustanovených v zmluve.
- 4.3** Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Za opotrebenie prenajatej veci spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.
- 4.4** Nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu v mieste určenom prenajímateľom podľa bodu 3.6 v deň skončenia nájmu, pokiaľ nepožiadá o predĺženie doby nájmu pred dňom skončenia nájmu. Na predĺženie doby nájmu sa vyžaduje písomný súhlas prenajímateľa.
- 4.5** Ak nájomca vráti predmet nájmu až po uplynutí doby nájmu, je povinný platiť nájomné až do vrátenia veci. Ak je nájomca s vrátením veci v omeškaní, je povinný zaplatiť aj poplatok z omeškania, pokiaľ nedošlo k predĺženiu doby nájmu podľa bodu 4.4.
- 4.6** Prenajímateľ sa zaväzuje po skončení nájmu vrátiť zložený depozit, ak predmet nájmu nebol poškodený, nadmerne opotrebovaný alebo zničený a bol vrátený včas.

V.

Záverečné ustanovenia

- 5.1** Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú platné len vo forme písomných dodatkov k zmluve a po podpise oboma zmluvnými stranami.
- 5.2** Zmluvné strany prehlasujú, že nekonajú pod nátlakom ani v tiesni, ich vôľa je slobodná a vážna, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
- 5.3** Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Prešove, Krivanych dňa 24.6.2015

FORMAT Prešov s.r.o.
prev. Levočská 12, PREŠOV
IČO: 36168386
.....IČ DPH SK2020010366
František Mathia
FORMAT Prešov s.r.o.
nájomca




Ján Šejirman
Obec Krivany
prenajímateľ